

Energie-akkoord Leusden

Voor een duurzame ontwikkeling van Leusden

Definitief concept, 24-12-13

De ondergetekenden:

1. 033Energie
2. Bloemendal Bouw
3. Bouwonderneming T.J. van de Belt
4. De Partner
5. Bedrijvenkring Leusden
6. Leusdense Ondernemers Federatie
7. LTO Noord De Liniedijk
8. Vallei Horstee
9. CML Milieuorganisatie Leusden (werkgroep COOL)
10. Voila
11. Beweging 3.0
12. Leusdense makelaardijen Herbrink Makelaars
13. Stichting Duurzaam Leusden i.o.
14. Duurzaam Energiek Leusden
15. Eemstroom
16. Woningstichting Leusden
17. Stedin
18. Gemeente Leusden

gezamenlijk te noemen: 'Partijen'

Partijen nemen in aanmerking dat:

- er brede steun is voor het landelijke Energieakkoord voor duurzame groei waarbij energiebesparing, opschalen van hernieuwbare energieopwekking, stimuleren van decentrale duurzame energie belangrijke pijlers zijn;
- het realiseren van energiebesparing in bestaande woningen en gebouwen er toe bijdraagt, dat inwoners, bedrijven en organisaties meer grip krijgen op de stijgende lasten en dat het een belangrijk middel is om de klimaatdoelen te realiseren;
- het landelijke Energieakkoord uitgaat van gemeenschappelijke, lokale energieloketten voor de woningeigenaren;
- het landelijke Energieakkoord uitgaat van de ontzorging van de eigenaar met een totaalaanbod van diensten en producten om energie te besparen inclusief garantie op het resultaat;
- het landelijke Energieakkoord uitgaat dat het bedrijfsleven energie en geld gaat besparen;
- energiebesparing en duurzame energie in de bestaande bouw alleen succesvol kan zijn als het is gericht op een langjarig consistent, samenhangend en breed gedragen aanpak waarbij de eigenaar centraal staat en geen doelgroepen worden uitgesloten;
- energiebesparing en duurzame economie één van de speerpunten is voor de duurzame ontwikkeling van de gemeente Leusden;
- het in gang zetten van een duurzame beweging in Leusden bijdraagt aan energiebesparing, duurzame energie en de lokale economie;
- partijen aan dit beroep gevolg willen geven en daartoe een Energieakkoord binnen de gemeente Leusden wensen aan te gaan;
- partijen deelnemen aan het Energieakkoord Leusden vanuit hun eigen kracht en identiteit;
- het Energieakkoord Leusden open staat voor andere Partijen. Deelnemende partijen kunnen samenwerken met organisaties buiten dit Energieakkoord.

Partijen komen het volgende overeen:

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

1. duurzame energie: energie opgewekt uit hernieuwbare bronnen.
2. energiebesparing: een verbetering van de energie-index van een gebouw met ten minste twee energielabels als bedoeld in de Regeling energieprestatie gebouwen dan wel het bereiken van de klasse behorende bij energielabel B.
3. energie-index: cijfer dat het energiegebruik aangeeft op basis van de hoeveelheid energie die nodig wordt geacht voor de verschillende behoeften die verband houden met een gestandaardiseerd gebruik van een gebouw.
4. energielabel: energieprestatiecertificaat als bedoeld in het besluit energieprestatie gebouwen.
5. Energieakkoord Leusden: de samenwerkingsovereenkomst tussen lokale partijen in de gemeente Leusden gericht op energiebesparing en duurzame energie bij bestaande gebouwen. Het landelijke Energieakkoord verwijst naar het akkoord tussen 40 landelijke organisatie van september 2013.
6. Partij: deelnemer aan het Energieakkoord Leusden.

Artikel 2: Doel Energieakkoord Leusden

1. Partijen stellen zich ten doel in de periode van 1-1-2014 tot en met 31-12-2020 de uitstoot van CO₂ met minimaal 11 kton omlaag te brengen door meer energiebesparing en duurzame energie bij bestaande gebouwen. Dit doel is een opmaat naar een klimaatneutrale gemeente Leusden.
 - a. Deze doelstelling 11 kton besparen in 2020 t.o.v. 2012 wordt verdeeld over de verschillende sectoren na rato van de CO₂ uitstoot:
 - b. Woningen 5,8 kton, waarvan 1,2 kton bij huurwoningen (53%)
 - c. Publieke dienstverlening 1,2 kton (11%)
 - d. Commerciële dienstverlening 3,7 kton (34%)
 - e. Landbouw 0,2 kton (2%)
2. Dit doel wordt bereikt door:
 - a. Leusdense inwoners en bedrijven/organisaties één gezamenlijke aanpak aan te bieden voor onafhankelijke en objectieve informatie over het onderwerp energiebesparing en duurzame energie en via dat loket concrete aanbiedingen te organiseren. De gezamenlijke aanpak houdt in dat tussen de Partijen afstemming over de benadering van doelgroepen plaatsvindt en de Partijen activiteiten organiseren onder de vlag van het Energieakkoord Leusden. Partijen nemen deel met behoudt van eigen identiteit.
 - b. De gezamenlijke aanpak draagt er aan bij dat Leusdense inwoners en bedrijven/organisaties bewuster worden van het onderwerp energie/CO₂/klimaat en zich daardoor energiebewuster gaan gedragen en meer CO₂-reducerende producten en diensten gaan gebruiken en aanschaffen.
 - c. De gezamenlijke aanpak helpt de Leusdense inwoners en bedrijven/organisaties actief bij het zetten van stappen naar het gebruik/de aanschaf van CO₂-reducerende producten en diensten.

Artikel 3: Resultaten Energieakkoord Leusden per 1-1-2016

1. Eind 2016 zijn in ieder geval de activiteiten uitgevoerd met bijbehorende verwachte resultaten (zie uitwerking in bijlage):
 - a. Het opzetten en uitvoeren Energie Helpdesk;

- b. Het organiseren van twee publieksactiviteiten per jaar;
 - c. Het twee keer per jaar aanbieden van isolatiemaatregelen en duurzame energiematregelen aan Leusden inwoners;
 - d. Het aanbieden van 20 Energieadviezen per jaar aan bedrijven/organisaties;
 - e. Het organiseren van een collectief aanbod aan bedrijven/organisaties van veel voorkomende maatregelen;
 - f. Het oprichten van een (zonne)energiecoöperatie.
2. De verwachting is dat de activiteiten uit lid 1 eind 2016 hebben geleid tot minimaal 4 kton minder CO2 t.o.v. 2012. In artikel 4 zijn de inspanningsverplichtingen van de verschillende Partijen opgenomen.

Artikel 4 Verplichtingen partijen

Met het oog op het realiseren van het doel van deze samenwerkingsovereenkomst nemen de hierna genoemde Partijen jegens elkaar de volgende inspanningsverplichtingen op zich:

1. 033Energie deelt ervaring en kennis uit de Blok-voor-Blok, Alle-Lichten-Op-Groen en Hoogspringer 1000+ projecten alsmede de doelgroepgerichte stadsbrede aanpak. En biedt totaalpakketten aan woningeigenaren, verhuurders en organisaties met eigen panden aan.
2. Bloemendal Bouw voert wijkanalyses uit ten behoeve van een maatwerkeraanpak voor de betreffende wijken en geeft uitvoering aan energiebesparende en energieopwekkende maatregelen aan woningen.
3. Bouwonderneming T.J. van de Belt voert wijkanalyses uit ten behoeve van een maatwerkeraanpak voor de betreffende wijken en geeft uitvoering aan energiebesparende en energieopwekkende maatregelen aan woningen.
4. DE Partner voert wijkanalyses uit ten behoeve van een maatwerkeraanpak voor de betreffende wijken en geeft uitvoering aan energiebesparende en energieopwekkende maatregelen aan woningen.
5. Bedrijvenkring Leusden communiceert actief informatie en aanbiedingen vanuit het Energieakkoord Leusden die gericht is op haar leden, werft ambassadeurs binnen haar leden, organiseert 'community of practise' voor de uitwisseling van concrete en praktische maatregelen tussen haar leden.
6. Leusdense ondernemersfederatie communiceert actief informatie en aanbiedingen vanuit het Energieakkoord Leusden die gericht is op haar leden, werft ambassadeurs binnen haar leden, organiseert 'community of practise' voor de uitwisseling van concrete en praktische maatregelen tussen haar leden.
7. LTO Noord De Liniedijk ondersteunt, indien van toepassing op haar leden, vanuit het LTO Noord Programma Duurzame Energie het Energieakkoord Leusden inhoudelijk en de mogelijke inrichting van het loket in Leusden. LTO Noord Liniedijk communiceert actief informatie en aanbiedingen vanuit het Energieakkoord Leusden die gericht is op haar leden. LTO Noord Liniedijk wil met de andere Partijen onderzoeken of er mogelijkheden zijn om zonnepanelen op daken van agrarische panden te leggen en deze te laten financieren door particulieren of andere organisaties.
8. Vallei Horstee doet in 2014:
 - a. Een update van de energiescans: wat is er al gebeurd, wat moet er nog gebeuren, wat zijn nieuwe innovaties, hoe kunnen de agrariërs worden gestimuleerd en/of begeleid;
 - b. Verzorgt onderzoek en zo mogelijk plaatsen van een energiezuinige houtkachel (gestookt met hout uit het gebied) op Groot Zandbrink. Indien geplaatst dan kan de kachel onderdeel worden van (de nog te ontwikkelen) mogelijke presentatie/tentoonstelling Energiebesparing op Groot Zandbrink;
 - c. Verzorgt een vervolg bijeenkomst op het project 'Asbest eraf, Zonnepanelen er op';
 - d. Doet onderzoek naar de effecten van erfbeplanting langs stallen;
 - e. Verzorgt de verdere ontwikkeling van Valleibrood.

9. CML/COOL organiseren van (publieks)activiteiten gericht op energiebesparing en decentrale energieopwekking m.b.v. zonnepanelen, en andere activiteiten die bijdragen aan CO2 reductie en een duurzame lokale samenleving. CML/COOL richt een zonnestroom coöperatie op (mits uitvoerbaar) in samenwerking met WSL, Beweging3.0 en/of andere partijen met een geschikt dak.
10. Voila zal in overleg met de gemeente (die economisch gebouweigenaar is) laten verkennen welke mogelijkheden er zijn om het blijvende deel van het bestaande scholenbezit, energetisch te renoveren.
 - a. De nadruk ligt daarbij op reductie van het gasverbruik. Daarbij wordt ook onderzocht hoe het binnenklimaat kan worden verbeterd tot de norm voor 'frisse scholen'. De gegevens van de slimme energiemeters die eerdaags worden geplaatst, bieden daarvoor een geschikte nulmeting. Onderdeel van de verkenning vormt de wijze waarop maatregelen financieerbaar zijn (o.a. ESCO-constructie en crowdfunding).
 - b. Voila staat open voor samenwerking met nog op te richten energie coöperatie(s) met als doel energie te kunnen leveren naar omliggende bebouwing mits het toepasbaar is bij de gebouwen i.r.t. onder ander kosten, levensduur, onderhoudsprogramma en vandalisme.
 - c. Voila staat open voor ideeën omtrent voorlichting over energiebesparing en duurzame energie richting leerlingen en hun ouders/verzorgers in de verschillende wijken. Voila zal in principe meewerken aan concrete voorstellen mits deze goed inpasbaar zijn in het leerprogramma en mits substantiële 'out of pocket' kosten voor Voila gedekt zijn.
11. Beweging 3.0 zal in haar gebouwen in Leusden aan de hand van een door deskundigen uitgevoerde inspectie zgn. quick wins realiseren. Aan de hand van een, in 2014 op te stellen, milieubeleidsplan, waarvan een energiebeleidsplan deel uit maakt, zullen in de daarop volgende jaren maatregelen worden genomen om de daarin genoemde doelstellingen te realiseren. Beweging 3.0 zal in/om/met haar gebouwen of anderszins deelnemen aan initiatieven voor de tot standkoming van (collectieve) klimaatneutrale energieopwekkingssystemen. Beweging 3.0 zal naar haar cliënten, bezoekers en medewerkers uitvoerig communiceren over haar activiteiten voor het tot stand brengen van een in toenemende mate klimaatneutrale uitvoering van haar activiteiten.
12. Herbrink Makelaars is voor de Partijen van het Energieakkoord Leusden het aanspreekpunt voor de makelaardij in Leusden. Herbrink Makelaars communiceert actief informatie en aanbiedingen vanuit het Energieakkoord Leusden die gericht is op zijn klanten en promoot deze aanpak bij de makerlaardij in Leusden. Herbrink Makerlaars onderzoekt met de makerlaardij in Leusden op welke wijze interessante aanbiedingen op het gebied van energie kunnen worden gedaan aan zijn klanten.
13. Stichting Duurzaam Leusden i.o. verzorgt de uitvoering van communicatie vanuit de samenwerking, werft en begeleidt vrijwilligers, die als zogenaamde straatambassadeurs andere eigenaren van bestaande woningen in hun wijk enthousiasmeren voor energiebesparing, is het portaal naar het basisonderwijs en kinderopvang in Leusden en ondersteunt Organisatie Energieakkoord Leusden;
14. Duurzaam Energiek Leusden verzorgt de strategische communicatie en verzorgt de uitvoering van de communicatie en marketing van de producten en diensten die worden aangeboden vanuit de samenwerking. En benadert wijken via o.a. de basisscholen met acties en activiteiten om zodoende het bewustzijn en het handelingsperspectief in de wijk te vergroten.
15. Eemstroom benadert wijken via de basisscholen met acties en activiteiten om zodoende het bewustzijn en het handelingsperspectief in de wijk te vergroten, in afstemming met Stichting Duurzaam Leusden en Voila.
16. Woningstichting Leusden speelt met de omvang van haar bezit een belangrijke rol en:
 - a. zal zich inspannen om de energie-index van haar woningvoorraad van 1,39 anno 2013 te verbeteren naar 1,25 in 2020. Hiermee levert de WSL een substantiële bijdrage (ca 11%) aan de beoogde 11 kton/jr. De beoogde energie-index van 1,25 (gemiddeld label B) is in lijn met het convenant tussen het Rijk en de woningcorporaties van 2012. Begin 2014 zal de WSL een milieubeleidsplan beschikbaar hebben dat helder maakt welke mogelijkheden de WSL concreet heeft voor verbetering van de energie-index en welke consequenties die opties hebben. Op grond van dat milieubeleidsplan en haar financiële mogelijkheden zal de

- WSL vervolgens concrete keuzen maken voor haar woningvoorraad.
- b. laat in haar milieubeleidsplan o.a. onderzoeken in hoeverre zonne-energiesystemen kunnen worden aangeboden aan haar huurders.
 - c. zoekt, waar dat praktisch, financieel en qua menskracht voor de WSL haalbaar is, aansluiting bij andere partijen die al dan niet in de directe omgeving van het WSL-bezit energetische verbeteringen willen realiseren. Een concreet voorbeeld hiervan is het doen van een aanbod aan woningeigenaren om mee te liften op de prijzen en voorwaarden die de WSL voor isolatiemaatregelen bij haar aannemers weet te bedingen.
 - d. waardeert de eventuele komst van een 'energieloket' in Leusden en zal dit loket bij haar huurders onder de aandacht brengen en het gebruik ervan bevorderen.
 - e. heeft concreet in overweging om te investeren in een zon-PV-centrale op het dak van haar kantoor. Daarmee wordt een deel van haar eigen energiegebruik direct gedekt door duurzame energie en geeft WSL een goed voorbeeld aan andere bezitters van grote daken in Leusden.
17. Stedin geeft de gemeente Leusden toegang tot Energie in Beeld, geeft particuliere energiepioniers uit de gemeente Leusden toegang tot www.social-energy.nl, onderzoekt met de andere Partijen de mogelijkheden voor een pilot in Leusden gericht op zelflevering en staat open voor afstemming van de uitrol slimme meters met activiteiten richting woningeigenaren en huurders.
18. De gemeente Leusden:
- a. verstrekt duurzaamheidsleningen (1e en 2e tranche);
 - b. zorgt voor het digitaal beschikbaar stellen van gegevens uit de landelijke databanken woningdossier, energie in beeld en klimaatmonitor;
 - c. verkent de mogelijkheden tot het wegnemen of compenseren van belemmeringen in de gemeentelijke regelgeving gericht op de gebouwde omgeving;
 - d. draagt naar andere organisaties uit dat het Energieakkoord Leusden dé samenwerking in Leusden is op het gebied energiebesparing en duurzame energie en brengt organisaties in contact met de Partijen van het Energieakkoord Leusden;
 - e. geeft invulling aan haar voorbeeldfunctie door bij de gemeentelijke gebouwen energie te besparen en de mogelijkheden van duurzame energie te benutten;
 - f. draagt € 167.000 bij aan het Energieakkoord Leusden ten behoeve van activiteiten omschreven in artikel 3.

Artikel 5 Organisatievorm Energieakkoord Leusden

1. Partijen organiseren zich in een nog op te richten juridische entiteit (stichting/coöperatie/vereniging), hierna te noemen als Organisatie Energieakkoord Leusden. Het bestuur van de Organisatie Energieakkoord Leusden bestaat uit een afvaardiging van de deelnemende partijen. De oprichting vindt plaats nadat alle partijen het Energieakkoord hebben ondertekend.
2. Organisatie Energieakkoord Leusden coördineert de samenwerking en beheert gelden die door de samenwerking verkregen zijn met het oog op het realiseren van de onder artikel 2 en artikel 3 gestelde doelen.
3. Organisatie Energieakkoord Leusden coördineert de uitvoering van het Energieakkoord Leusden en monitort het onder de onder artikel 2 en artikel 3 gestelde doelen.
4. Informatie verkregen binnen het Energieakkoord Leusden wordt beheerd door Organisatie Energieakkoord Leusden en kan worden ingezet voor het behalen van het onder artikel 2 gestelde doel. Organisatie Energieakkoord Leusden stelt de informatie beschikbaar aan deelnemende partijen mits de informatie wordt ingezet voor het onder artikel 2 gestelde doel;

Artikel 6 Coördinatie Energieakkoord Leusden

De coördinatie van de samenwerking wordt uitgevoerd door Organisatie Energieakkoord Leusden. Partijen komen gedurende de looptijd van deze overeenkomst minimaal één keer per kwartaal, of zo veel vaker bijeen om de voortgang van het project met elkaar af te stemmen als door Organisatie Energieakkoord Leusden noodzakelijk wordt geacht voor een gedegen uitvoering van de samenwerking.

Artikel 7 Rapportage en verantwoording

Organisatie Energieakkoord Leusden en de deelnemende Partijen verplichten zich zorg te dragen voor een juiste, tijdige en volledige wederzijdse informatievoorziening. Organisatie Energieakkoord Leusden draagt zorg voor het schriftelijke aanleveren van alle gegevens, die relevant zijn voor de verantwoording van ontvangen gelden van derden.

Artikel 8 Toetreding Partijen

Organisatie Energieakkoord Leusden treft namens de partijen een regeling ten aanzien van de besluitvorming over de toetreding van nieuwe samenwerkingspartners tot het Energieakkoord Leusden en de voorwaarden, waaraan deze samenwerkingspartners dienen te voldoen.

Artikel 9 Looptijd Energieakkoord Leusden

1. Het Energieakkoord Leusden treedt in werking de dag na ondertekening door partijen en eindigt van rechtswege op 01-01-2021.
2. De activiteiten in de periode 2014 en 2016 en het Energieakkoord Leusden worden begin 2017 geëvalueerd.
3. Verplichtingen die niet zijn afgewikkeld per 01-01-2021 dienen onder verantwoording van de Partijen te worden afgewikkeld. Het bestuur van de Organisatie Energieakkoord Leusden zorgt voor een rapportage van deze verplichtingen 6 maanden voor de beëindiging van deze overeenkomst.
4. Tussentijdse opzegging is mogelijk als er sprake is van overmacht (bijv. in het geval van faillissement of opheffen van een organisatie), na de evaluatie begin 2017 of in het geval van een geschil dat niet tot een oplossing leidt.

Artikel 10 Herziening Energieakkoord Leusden

Het Energieakkoord Leusden wordt herzien als voor de uitvoering van activiteiten onder artikel 3 geen meerjarige financiering wordt gevonden. Indien het Energieakkoord Leusden wordt herzien, beleggen de deelnemers een bespreking teneinde met elkaar vast te stellen in hoeverre de doelstelling alsnog kan worden gerealiseerd.

Artikel 11 Geschillen

1. Ingeval van geschillen, betrekking hebbende op de door partijen ondertekende overeenkomst of uit daarop voortbouwende overeenkomsten, zullen partijen trachten deze in eerste instantie op te lossen met behulp van mediation, conform het reglement van de stichting Nederlands Mediation Instituut te Rotterdam, zoals dat luidt op de aanvangsdatum van de mediation.
2. Zolang de mediation niet is beëindigd, zal geen van de partijen het geschil aan de rechter voorleggen, tenzij uitsluitend ter bewaring van rechten.
3. Partijen wonen de eerste mediationbijeenkomst gezamenlijk bij. Daarna zijn partijen vrij de mediation op ieder gewenst moment te beëindigen. De mediation vangt aan op het moment dat partijen de eerste gezamenlijke mediationbijeenkomst bijwonen.
4. Indien het onmogelijk is gebleken een geschil als hiervoor bedoeld op te lossen met behulp van mediation, zal dat geschil worden beslecht door de bevoegde rechter te Utrecht

Aldus overeengekomen te Leusden op 28-02-2014

Bijlage 1 Resultaten te behalen voor 1-1-2017

Voorlopige uitwerking, nader uit te werken door Organisatie Energieakkoord Leusden.

Wat?	Voor wie?	Wie neemt het voortouw?	Wanneer?	Bereik (3 jaar)	Kosten (3 jaar), incl. BTW	Financiering (3 jaar)
Opzetten en uitvoeren energieloket	Woningeigenaren , huurders en bedrijven/ organisaties	Door: SDL, DE-Leusden Met betrokkenheid van: 033Energie. N.B. Bedrijven/ organisaties worden door loket doorverwezen naar geschikte adviseurs/ leveranciers	Opzet in 2014, uitvoering 2014-2016	Eind 2016 kent 50% van de huishoudens van Leusden het bestaan van het loket incl. de 'brand' en heeft 20% op een of andere wijze contact gehad hiermee (incl. bezoek website). Bij 20% van de bedrijven/org. is het loket in 2016 bekend, de helft hiervan heeft contact gehad en ontvangt de digitale nieuwsbrief.	<ul style="list-style-type: none"> Website: € 15.000 eenmalig, € 500 per jaar Opzetten huisstijl en communicatiemiddelen: € 10.000 (3 jaar) Mailing/posteracties: € 7.500 (afhankelijk van medium, frequentie, etc.) Huisvesting 3 jaar € 0 (om niet) Personeel: € 112 (0,5 FTE per jaar, 1,5 FTE in totaal). Vrijwilligersuren: 10 personen à 4h per week à 40 weken per jaar = 1.600h per jaar. Onkostenvergoeding € 100 per vrijwilliger TOTAAL: € 147.000 (incl. 1,5 FTE)	Out of pocket € 147.000: 100% vanuit gemeente + 1,5 FTE: 100% van gemeente (uitgeleend of ingehuurd personeel)
Publieksactiviteit rondom energiebesparing bij particulieren	Woningeigenaren (en huurders)	CML COOL, DE Leusden, SDL (en WSL)	Jaarlijks 1 keer	300 huishoudens per evenement, 900 totaal. Werving o.a. via nieuwsbrief energieloket.	<ul style="list-style-type: none"> Zaalhuur € PM PR € PM organisatie-uren: PM 	Dekkende fee van exposanten, vrijwilligerswerk, evt. bijdrage uit regeling duurzame initiatieven of andere fondsen
Publieksactiviteit rondom duurzame energie bij particulieren	Woningeigenaren (en huurders)	CML COOL, DE Leusden, SDL (en WSL)	Jaarlijks 1 keer	300 huishoudens per evenement, 900 totaal. Werving o.a. via nieuwsbrief energieloket.	<ul style="list-style-type: none"> Zaalhuur € PM PR € PM organisatie-uren: PM 	Dekkende fee van exposanten, vrijwilligerswerk, evt. bijdrage uit regeling duurzame initiatieven of andere fondsen

Aanbiedingen voor duurzame energie voor particulieren	Woning-eigenaren en huurders (via WSL)	Door: 033Energie/ DE Partner/ Bloemendal Bouw Betrokken: DE-Leusden en CML COOL en WSL. N.B. Mogelijk kunnen nabijgelegen eigenaren meeliften op werken van WSL.	1 keer per jaar	Minimaal 500 uitgebrachte offertes per jaar en minimaal 200 per jaar woningeigenaren die gaan investeren. 200 huurders per jaar die zon-PV/zonneboiler krijgen tegen huurverhoging.	Netto organisatiekosten ca € 50 per offerte die niet tot opdracht leidt	90% van 'verlies' door deelnemende bedrijven, 10% gemeente ofwel € 4.500 voor gemeente.
Aanbiedingen voor isolatie bij particulieren	Woning-eigenaren en huurders (via WSL)	Door: 033Energie/ DE Partner/ Bloemendal Bouw Betrokken: DE-Leusden en CML COOL en WSL. N.B. Mogelijk kunnen nabijgelegen eigenaren meeliften op werken van WSL.	1 keer per jaar	Minimaal 500 uitgebrachte offertes per jaar en minimaal 200 per jaar woningeigenaren die gaan investeren. 200 huurders per jaar die isolatie krijgen tegen huurverhoging.	Netto organisatiekosten ca € 50 per offerte die niet tot opdracht leidt	90% van 'verlies' door deelnemende bedrijven, 10% gemeente ofwel € 4.500 voor gemeente.

Uitvoeren van energieadviezen bij bedrijven / organisaties	Bedrijven / organisaties	Door: geschikte adviesbureaus Betrokken: BKL/LOF (werving bedrijven), Beweging3.0 en Voila (voorbeeld adviesprojecten)	Op aanvraag, al dan niet doorverwezen door energieloket	Minimaal 20 deelnemende bedrijven/organisaties per jaar, in totaal 60 bedrijven/organisaties	60 adviezen à gemiddeld € 1000 per advies.	90% door de bedrijven/organisaties zelf, gemeente sponsort met 10% ofwel € 6.000 aan subsidie
Collectief aanbod aan bedrijven / organisaties van veel voorkomende energiemaatregelen	Bedrijven / organisaties	Door: Bloemendal Bouw / O33Energie en andere uitvoerders Betrokken: BKL/LOF (werving bedrijven), Beweging3.0 en Voila (voorbeeld adviesprojecten)	Telkens bij voldoende vraag	Sterk afhankelijk van de vraag bij bedrijven/organisaties.	Marketing: € PM	€ 5.000 bijdrage gemeente in marketing
TOTAAL						€ 167.000

Opmerkingen

ⁱ In de voorlichting wordt rekening gehouden met doelgroepen die energieneutraal willen renoveren.