

Wij wonen direct aan het fietspad Tabaksteeg vanuit oude deel Leusden zuid.
Deze weg dient als toegangsweg voor Tabaksteeg nr 1
Dient als voetpad en tevens als fietspad.

Het is sinds de komst van de Tabaksteeg wijk een gevaarlijk verkeerspunt geworden omdat fietsers een haakse bocht moeten nemen en (heel menselijk) gewoon niet opletten.
Dat resulteert er zeer regelmatig in dat fietsers / wandelaars tegen elkaar aan lopen / rijden.
Tevens is het gevaarlijk omdat over dit pad ook nog auto's rijden.

Met de komst van de nieuwe tabaksteeg willen wij graag meedenken over een te verbeteren situatie.
Zie in de volgende slides wat voorstellen die wij graag persoonlijk met jullie ontwerp team zouden willen bespreken.





Fietspad
Tabaksteeg
Vanuit Koningin
Julianalaan.



Situatie

Gevaarlijke
Verkeerssituatie
Omdat fietsers
Ondanks spiegel
Vaak de binnenbocht
Nemen en tegen elkaar
Aan fietsen.

Regelmatig (in de zomer bijna
wekelijks)
licht gewonden
En pleisters plakken.
Fietsen kapot etc.

Mooie kans om daar nu wat aan te
Doen.



Optie om beek te verbreden en om het fietspad naar de andere kant van de beek te verleggen. De woningen Koningin juliana laan 56/64 komen dan aan de beek te liggen zoals dit ook voor de andere achtertuinen van de koningin juliana laan geldt.



Suggestie nieuwe situatie

Fietspad kan doorlopen richting busbaan waar deze op veilige manier weer kan aansluiten op het fietspad van de tabaksteeg. Of wellicht nog beter Het fietspad kan door de groene zone meanderen en dan aansluiten op de tabaksteeg voor de kruising met de busbaan.



Verder nog wat algemene aandachtspunten.

1. Achter onze woning in het weiland ligt een bron die continu water geeft. Het water wordt op de beek geloosd en dat werkt al eeuwen zo. Wij zijn van mening dat dit echt een hele bijzondere ecologische plek in de tabaksteeg is en wij hopen dat deze behouden kan blijven.
2. Door de aanwezigheid van deze bron, is er sprake van een behoorlijk hoge grondwaterstand en deze is door de komst van de Tabaksteeg (1^e deel) en de Maanwijk hoger geworden. Dit resulteert er in dat het water bij zware buien moeilijk wegloopt en de kelders van de omliggende woningen nat worden. Graag willen wij de garantie dat door toedoen van de nieuwe wijk de grondwaterstand in het laag gelegen gebied rondom onze woning (en) niet gaat verhogen. Wij willen graag droge kelders zoals dit ook voor de nieuwbouw altijd was.
3. Graag willen wij ons aansluiten bij de wensen van de buurt (kerngroep koningin julianalaan) dat er een brede groenstrook komt tussen de oude wijk en de nieuwbouw.