
Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 09:50
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Hamersveldseweg 82-84

Nee daar gaat het niet om x.

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED], juridisch adviseur

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel. 14033 (algemeen) Tel. [REDACTED]
[REDACTED] | [REDACTED]@leusden.nl | www.leusden.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 09:46
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Hamersveldseweg 82-84

Hoi [REDACTED],

Helder, dank je.

Als het om de schriftelijk gestelde eis van slopen gaat, is volgens mij in eerste plaats handhaving aan zet.
Bij dezen stuur ik dit bericht in cc.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Adviseur fysieke leefomgeving

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel: 14 033 | gemeente@leusden.nl | www.leusden.nl

Van: [REDACTED]@leusden.nl>
Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 09:35
Aan: [REDACTED]@leusden.nl>
CC: [REDACTED]@leusden.nl>
Onderwerp: RE: Hamersveldseweg 82-84

Hoi,

Onderstaand een stuk tekst aan de bewoners die vragen hadden gesteld, zie geel gemarkeerd.

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED], juridisch adviseur

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel. 14033 (algemeen) Tel [REDACTED]
[REDACTED] | [REDACTED]@leusden.nl | www.leusden.nl

Van: [REDACTED]@leusden.nl>

Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 07:16

Aan: [REDACTED]@leusden.nl>

CC: [REDACTED]@leusden.nl>

Onderwerp: RE: Hamersveldseweg 82-84

Goedemorgen [REDACTED]

Als het goed is wordt de vergunning morgen verleend.

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Adviseur fysieke leefomgeving

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel: 14 033 | gemeente@leusden.nl | www.leusden.nl

Van: [REDACTED]@leusden.nl>

Verzonden: maandag 27 mei 2024 14:04

Aan: [REDACTED]@leusden.nl>

CC: [REDACTED]@leusden.nl>

Onderwerp: Hamersveldseweg 82-84

Hoi [REDACTED], cc. [REDACTED]

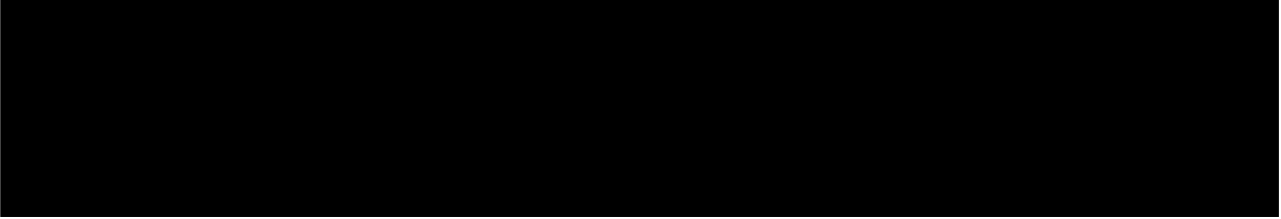
In de brief die aan de omwonenden is uitgegaan staat, zie geel:

Uw vragen 4, 6, 7 en 8:

De gemeente heeft geen mogelijkheden om de eigenaar te verplichten tot het slopen van het pand zolang er geen gevaar voor de omgeving bestaat. Op 4 december 2023 zijn er geen concrete afspraken gemaakt over de sloop van het pand. De eigenaar van de woningen is volgens de Woningwet verplicht om zorg te dragen dat de staat van het bouwwerk/open erf/terrein geen gevaar voor de gezondheid of veiligheid veroorzaakt. Met de getroffen veiligheidsmaatregelen wordt hieraan voldaan. Volgens rechtspraak dient de gemeente te kiezen voor een minder vergaand middel wanneer dat voorhanden is. In dit geval is dat het treffen van veiligheidsmaatregelen en niet het slopen van het pand. Zoals u zelf ook aangeeft heeft de gemeente in de (ontwerp) omgevingsvergunning aangegeven dat 26 weken na vaststelling van de vergunning moet zijn gestart met de bouw en de sloop [REDACTED]

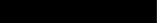
[REDACTED] Elk

om de veiligheid zoveel als mogelijk te kunnen garanderen.



Met vriendelijke groet,

, juridisch adviseur

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel. 14033 (algemeen) Tel. 

 |  [@leusden.nl](mailto:leusden@leusden.nl) | www.leusden.nl