
Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 15 januari 2024 20:46
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: raadsvragen Hamersveldseweg

Avond [REDACTED] en [REDACTED]

Graag eerst even de check of ik er geen gekke dingen in heb gezet.

De woning is bouwvallig en daarmee niet veilig om te betreden. De langsgevels zijn draagmuren en de balklagen van de vloeren lopen van draagmuur naar draagmuur. De kap betreft een sporen kap waarbij de gordingen van draagmuur naar draagmuur lopen. De sporen blijven hierdoor nog steeds ondersteund door de gordingen. De woning mist een groot deel van de voorgevel en een deel van het dak. Omdat de ontbrekende wand geen dragende wand betreft zal de woning niet zomaar instorten. Ook het deel van de kap wat is verwijderd zal niet veel uitmaken voor de stabiliteit van de woning omdat het een sporenkap betreft. Het valt echter nooit 100% uit te sluiten dat de woning, in deze staat, instort bij bijvoorbeeld extreme omstandigheden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
inspecteur vergunningen en handhaving

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel: [REDACTED] |
gemeente@leusden.nl | www.leusden.nl

Van:
Verzonden: maandag 15 januari 2024 14:34
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: raadsvragen Hamersveldseweg

Prima, mag morgen ook.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED], juridisch adviseur BLNP

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel. 14033 (algemeen) Tel. [REDACTED]
[REDACTED] | [REDACTED]@leusden.nl | www.leusden.nl

Van: [REDACTED]@leusden.nl>
Verzonden: maandag 15 januari 2024 14:33
Aan: [REDACTED]@leusden.nl>
CC: [REDACTED]@leusden.nl>
Onderwerp: Re: raadsvragen Hamersveldseweg

Hoi,

Ik beantwoord die vraag vanmiddag of anders vanavond. Ik heb vandaag een vrije dag, als de fotograaf voor de verkoopfoto's klaar is doe ik de laptop aan.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
Verzonden: Monday, January 15, 2024 2:06:29 PM
Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
CC: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
Onderwerp: FW: raadsvragen Hamersveldseweg

Hoi [REDACTED] ,

Kun jij deze beantwoorden?
100% garantie is er niet of we moeten een bouwkundig rapport laten uitvoeren en dan nog geen 100% garantie.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED], juridisch adviseur BLNP
Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel. 14033 (algemeen) Tel. [REDACTED]
[REDACTED] | [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)> | www.leusden.nl

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
Verzonden: maandag 15 januari 2024 12:46
Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
Onderwerp: FW: raadsvragen Hamersveldseweg

tkn

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]
Adviseur fysieke leefomgeving
Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel: 14 033 | gemeente@leusden.nl | www.leusden.nl

Van: Vos, Wim <W.R.Vos@leusden.nl>
Verzonden: maandag 15 januari 2024 11:38
Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
CC: Backhuijs, Frans <F.Backhuijs@leusden.nl>; Veiligheid [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
Onderwerp: RE: raadsvragen Hamersveldseweg

Allen,

In de beantwoordingen graag middels aanhalingstekens benadrukken dat het gaat om een 'voornemen voor het opleggen van een last onder dwangsom'.

Ik wil ook weten in hoeverre sprake is van instortingsgevaar. Als er sprake is van instortingsgevaar, dan verneem ik graag welke maatregelen dienen te worden genomen.

Groeten van Wim

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
Verzonden: maandag 15 januari 2024 08:26
Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; Vos, Wim <W.R.Vos@leusden.nl>
CC: Backhuijs, Frans <F.Backhuijs@leusden.nl>; Veiligheid <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>
Onderwerp: RE: raadsvragen Hamersveldseweg

Vraag 4 VVD: De omgevingswet is niet van toepassing omdat de aanvraag vóór 31 december is ingediend

Met vriendelijke groet,

Adviseur fysieke leefomgeving

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel: 14 033 | gemeente@leusden.nl | www.leusden.nl

Van: [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>

Verzonden: vrijdag 12 januari 2024 20:04

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; [redacted]

[redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; Vos, Wim <W.R.Vos@leusden.nl>

CC: Backhuijs, Frans <F.Backhuijs@leusden.nl>; Veiligheid <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>

Onderwerp: FW: raadsvragen Hamersveldseweg

Beste collega's,

In de bijlagen mijn aanvulling op de raadsvragen van de VVD.

Fijn weekend toegewenst.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
beleidsadviseur openbare orde en veiligheid

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | [redacted] | [\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl) | www.leusden.nl

Van: [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>

Verzonden: vrijdag 12 januari 2024 12:21

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; [redacted]

[redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; Vos, Wim <W.R.Vos@leusden.nl>; [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>

CC: Backhuijs, Frans <F.Backhuijs@leusden.nl>

Onderwerp: RE: raadsvragen Hamersveldseweg

Dag allen,

Bijgaand 2 documenten: beantwoording raadsvraag LV en VVD.

Deze moeten nog omgezet worden naar het juiste format.

Bovendien goed om te weten: de input van [redacted] ontbreekt nog. Graag jouw input

De beantwoording van de raadsvragen is afgestemd met [redacted] en [redacted]. Zij hebben geen kennis kunnen nemen van de laatste versies.

@ [redacted] en Wim, ik heb zelf nog wel behoefte aan een overleg volgende week, tenzij per mail e.e.a. wordt aangevuld.

Met vriendelijke groet,

[redacted] juridisch adviseur BLNP

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel. 14033 (algemeen) Tel. [redacted]

[redacted] | [\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl) | www.leusden.nl

Van: [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>

Verzonden: donderdag 11 januari 2024 16:14

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>; [redacted]

[redacted] <[\[redacted\]@leusden.nl](mailto:[redacted]@leusden.nl)>

Onderwerp: RE: raadsvragen Hamersveldseweg

Dank [redacted],

Gelet op de publicitaire aandacht wil ik hier wel graag bij betrokken zijn.

Ik kijk reikhalzend uit naar de antwoorden, en zal dan in overleg met Wim besluiten of een overleg maandag of dinsdag opportuun is.

Groet,

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>

Verzonden: donderdag 11 januari 2024 15:50

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED]

[REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>

Onderwerp: RE: raadsvragen Hamersveldseweg

Dag [REDACTED],

Gisteren was ik al begonnen met de beantwoording, [REDACTED] heeft aangevuld en hebben we net met z'n 3-en via Teams besproken.

Ik ga er vanavond of morgen mee verder. Wim krijgt voor het weekend een concept. Ik zal jullie meenemen in de CC.

Zou jij voor maandag of dinsdag een overleg willen plannen (met Wim erbij)?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED], juridisch adviseur BLNP

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel. 14033 (algemeen) Tel. [REDACTED]

[REDACTED] | [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)> | www.leusden.nl

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>

Verzonden: donderdag 11 januari 2024 13:54

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>; [REDACTED]

[REDACTED] <[\[REDACTED\]@leusden.nl](mailto:[REDACTED]@leusden.nl)>

Onderwerp: raadsvragen Hamersveldseweg

Hoi [REDACTED],

Zijn jullie inmiddels al betrokken bij het beantwoorden van de raadsvragen over de Hamersveldseweg?

Op verzoek van Wim Vos lijkt het me goed om even met een aantal betrokken collega's de concept-antwoorden te bespreken, ook om te beoordelen of we alle relevante informatie compleet en waarheidsgetrouw hebben. Dat kan prima via teams.

Tegelijk is er veel aan gelegen om niet te veel tijd hiervoor te gebruiken, Wim gaf bij mij aan dat hij het liefst voor het weekend al de eerste concept antwoorden ziet.

Goed om te weten dat hij in oktober in de raad heeft aangegeven dat er een sloopvergunning zou worden afgegeven. Bij mijn beste weten is dat niet gebeurd (want niet nodig, zoals ook in de krant heeft gestaan). Eerder stond in de krant dat de gemeente het pand voor kerst gesloopt wil zien, en dat is uiteindelijk niet gebeurd. Bovendien is goed te vermelden dat de vergunning voor het vervolg nu in procedure is en zoals we nu verwachten medio februari ter inzage gelegd zal worden.

Kun jullie je hierin vinden?

Ik ben iedere dag beschikbaar om even van gedachten te wisselen (liefst via Teams).

Groet,

[REDACTED],
Communicatieadviseur gemeente Leusden