



VCMi
INSPECTIE



Inspectierapport

Eindinspectie buitensituatie na risicoklasse 2 sanering

Inspectierapport: Woning aan de Hamersveldseweg 82 en 84 te Leusden

In opdracht van: JOBO Asbest B.V.

Datum uitgifte inspectierapport: 01/11/2023



JOBO
ASBEST B.V.

Inhoudsopgave

Samenvatting van de inspectieresultaten.....	3
Betreft object.....	4
Inspectieresultaten.....	5
Aanvullende informatie.....	8
Gebruikte uitrusting.....	9



Inspectierapport

Rapport		
ID	3769.2	NEN 2990+C1 (nl) Lucht - Eindbeoordeling na asbestverwijdering  VCMi INSPECTIE
Status	Definitief	
Inspectiedatum	31-10-2023	
Uitgiftedatum	01-11-2023	
Schema / Methode	Eindbeoordeling na asbestverwijdering conform NEN 2990:2020 + C1:2020	
Scope	Eindinspectie buitensituatie na risicoklasse 2 sanering	
Inspecteur		

Inspectieobject		Samenvatting van de inspectieresultaten	
Object detail	3486	7	 Akkoord
	Woning aan de Hamersveldseweg 82 en 84 te Leusden Hamersveldseweg 82 en 84 3833 GS Leusden	7	Totaal
Client	JOBO Asbest B.V. Drieënhuizerweg 5 6741 PB Lunteren		

Opmerkingen
Sanering inv calamiteit, brokstukken afgevoerd en gehele toplaag afgegraven, (Ondergelegen)Toplaag geïnspecteerd, bij elke beroering van de grond vervalt dit rapport. Vanwege instortingsgevaar pand niet betreden, derhalve uitgesloten van inspectie. Versie 2 gemaakt, Tekst op voorblad aangepast

Eindoordeel: Het inspectiegebied is conform NEN 2990:2020 + C1:2020 visueel GOEDGEKEURD. Het geïnspecteerde gebied kan ZONDER asbest-beschermingsmiddelen worden betreden.

Dit inspectierapport bestaande uit rapportage incl. foto's en situatieschets mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Op al onze opdrachten zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze inspectie betreft een momentopname. De gemaakte foto's zijn enkel geldig voor de in dit rapport genoemde inspectiedatum.



Betreft object

Gegevens geïnspecteerd object	
Nr.	3486
Naam	Woning aan de Hamersveldseweg 82 en 84 te Leusden
Adres	Hamersveldseweg 82 en 84 3833 GS Leusden
Omschrijving	



Inspectieresultaten

Nr.	Beoordeling	Tekst
LMRA	● Akkoord	Last Minute Risk Assessment Voor aanvang van de inspectie is een Last Minute Risk Assessment uitgevoerd, waarbij is vastgesteld dat de inspectie veilig kan worden uitgevoerd. Opmerkingen LMRA checklist doorlopen
NEN 2990:2020 § 8.2.1	● Akkoord	Controle van het werkplan In het inventarisatierapport is aangegeven waar de te verwijderen of te saneren asbesthoudende materialen zich bevinden en waaruit deze zijn samengesteld. Het inventarisatierapport behoort door het asbestverwijderingsbedrijf als bijlage bij het werkplan te worden gevoegd en behoort op de locatie beschikbaar te zijn. Opmerkingen LAVS: Akkoord, Sloopmelding: Aanwezig, Inventarisatierapport: Aanwezig
NEN 2990:2020 § 8.2.2.1	● Akkoord	Inspectiegebied Algemeen - Het inspectiegebied bestaat uit het gehele gebied dat het asbestverwijderingsbedrijf tijdens de sanering als werkgebied heeft gemarkeerd. - het inspectiegebied is voldoende verlicht om een visuele inspectie mogelijk te maken - de te inspecteren oppervlakken zijn goed bereikbaar, bijvoorbeeld met een ladder, steiger of hoogwerker. Als bijlage in rapport toegevoegd:  Schets bron: 65411a8b406d0_schets.pdf



Nr.	Beoordeling	Tekst
NEN 2990:2020 § 8.3.2	● Akkoord	Visuele inspectie Basiseisen voor goedkeuring op basis van een visuele inspectie Het inspectiegebied moet: • vrij zijn van alle te saneren asbesthoudende materialen; • zo ingericht zijn dat bouw-, constructie- en/of installatiedelen waarvan asbest of asbesthoudende materialen zijn verwijderd, altijd voor inspectie toegankelijk zijn; • vrij zijn van inboedel of losse goederen; • toegankelijk zijn en vrij zijn van obstakels die de inspectie kunnen belemmeren, zoals verpakt afval of andere losse delen; • droog zijn; • vrij zijn van fixeermiddelen. Als bijlage in rapport toegevoegd: Beglazingskit voorheen bron 4 & 5 foto 1 bron: 654119969987f_IMG20231031154654793.jpg Beglazingskit voorheen bron 4 & 5 foto 2 bron: 6541199711218_IMG20231031154712703.jpg Beglazingskit voorheen bron 4 & 5 bron: 654119976b094_IMG20231031154734007.jpg Beglazingskit voorheen bron 4 & 5 bron: 65411997c6775_IMG20231031154741795.jpg bron: 6541199827488_IMG20231031155320196.jpg
AANVULLING	● Akkoord	Aanvullend fotomateriaal Aanvullend fotomateriaal toevoegen. Als bijlage in rapport toegevoegd: Deco bron: 654119b40d330_IMG20231031154613295.jpg Container visueel akkoord bron: 654119b46699a_IMG20231031154717876.jpg Maaiveld (geharkt) bron: 654119b4ba779_IMG20231031155155218.jpg Maaiveld (geharkt) bron: 654119b51c323_IMG20231031155157419.jpg Maaiveld (geharkt) bron: 654119b5718c8_IMG20231031155203383.jpg



Nr.	Beoordeling	Tekst
NEN 2990:2020 § 8.2.2.2	● Akkoord	Inspectiegebied Alternatieve afbakening van het inspectiegebied Bij asbestsaneringswerken die op alternatieve wijzen zijn afgeschermd of afgebakend, bestaat de eindbeoordeling uit ten minste één visuele inspectie, zo nodig aangevuld met andere onderzoeken.
NEN 2990:2020 § 8.3.1	● Akkoord	Visuele inspectie Algemeen De inspectie is uitgevoerd aan de hand van het inspectieformulier (6.2.1) uit bijlage D (NEN 2990:2020). Als bijlage in rapport toegevoegd:  Inspectieformulier bron: 65411a96d27c7_Inspectieformulier.pdf



Aanvullende informatie

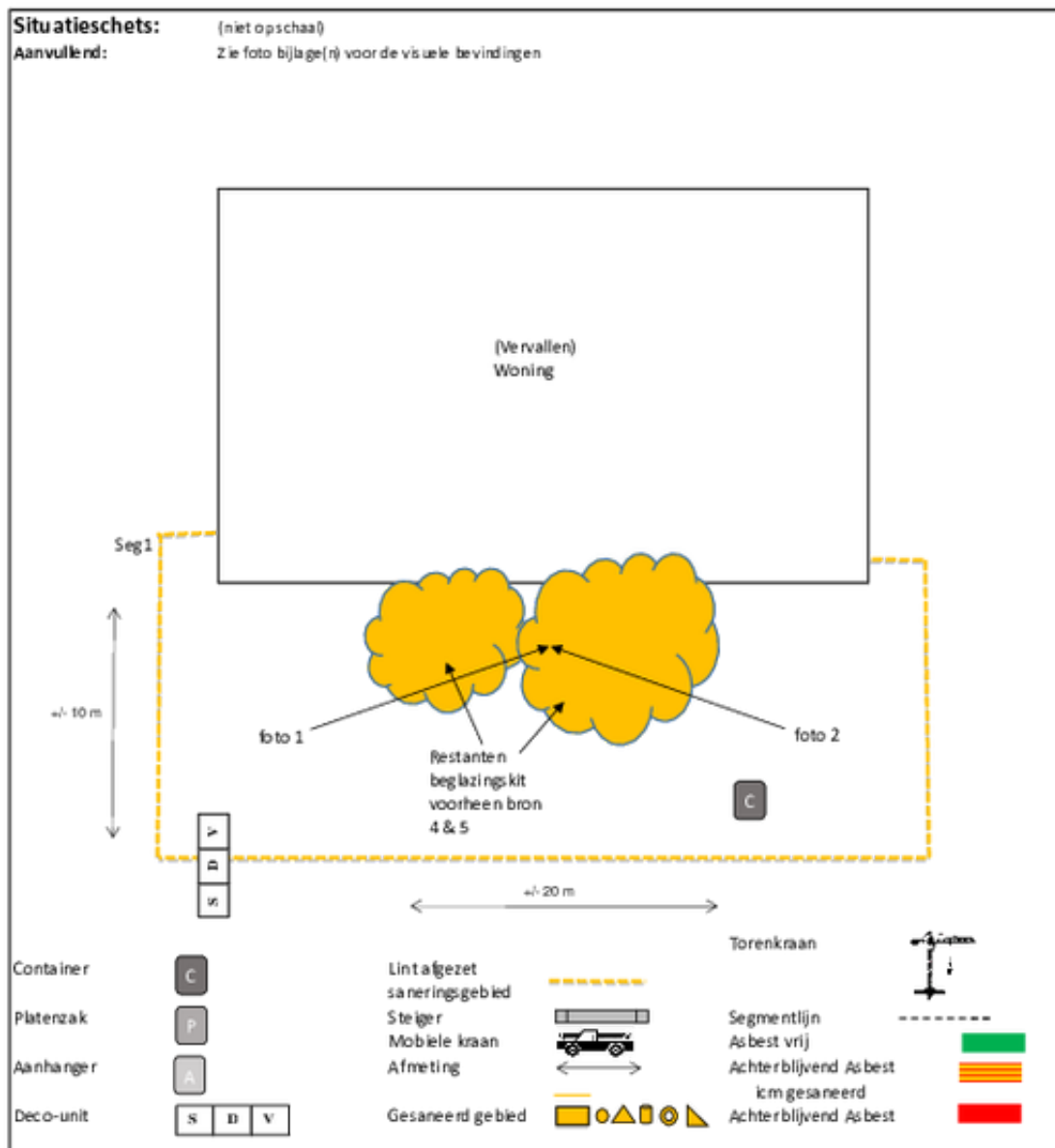
Aanvullende informatie	
01. Tijdstip van uitvoering inspectie (van - tot)	15:15 - 16:15
02. Aard van de asbestsanering	Buitensanering
03. Risicoklasse (1, 2 of 2A)	2
04. Asbest soort	Chrysotiel
05. Asbest gehalte	2-5%
06. Gesaneerde hoeveelheid	4 stuks bron 4, 4 stuks bron 5
07. Hechtgebonden JA / NEE	JA
11. van asbestsanering uitgesloten asbesthoudende materialen	nvt
10. Duurzame afscherming van sanering uitgesloten asbest	nvt
14. Bijzonderheden / abnormale omstandigheden	in navolging van calamiteit (instorting)
08. Naam DTA	
09. Inventarisatiebureau	Baecx Asbestinventarisatie B.V.
12. Kenmerk inventarisatierapport	P231189 versie 1
13. Referentienummer werkplan	REN23540



Gebruikte uitrusting

Uitrusting	Model	ID-Nr.	Serienr.
Digitale camera	DC8200	4	





Bijlagen

Visuele inspectie | Basiseisen voor goedkeuring op basis van een visuele inspectie



Beglazingskit voorheen bron 4 & 5
foto 1



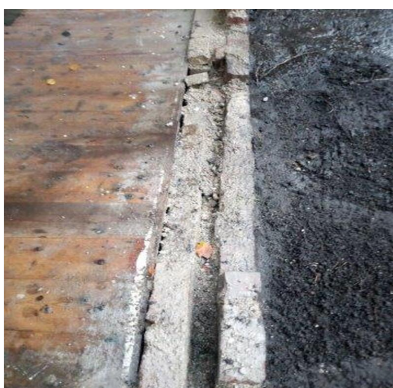
Beglazingskit voorheen bron 4 & 5
foto 2



Beglazingskit voorheen bron 4 & 5



Beglazingskit voorheen bron 4 & 5



Bijlagen

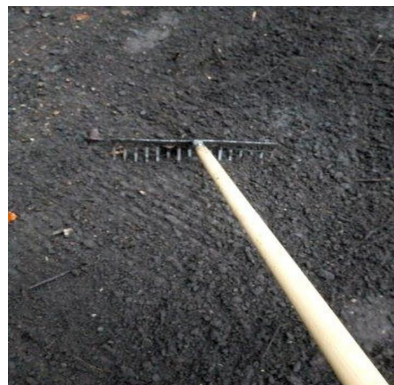
Aanvullend fotomateriaal



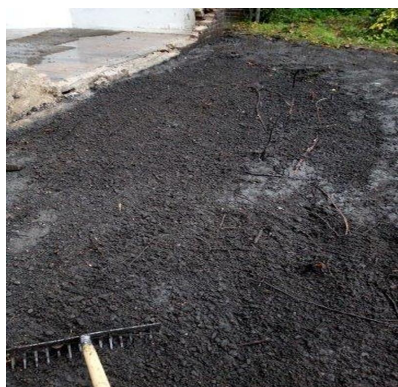
Deco



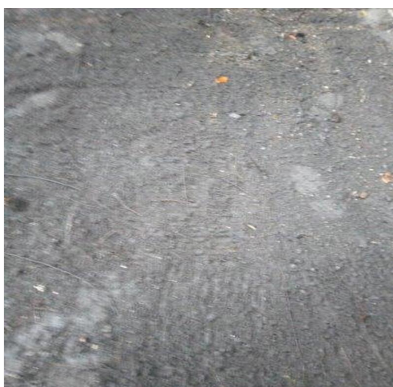
Container visueel akkoord



Maaiveld (geharkt)



Maaiveld (geharkt)



Maaiveld (geharkt)



Inspectieformulier

Inspectieformulier

Inspectieformulier 'eindcontrole na asbestverwijdering conform NEN 2990:2020+C1'
1)

Algemene gegevens

Opdrachtgever/eigenaar pand:		Ref.nr. werkplan:	
Asbestverwijderingsbedrijf:	Zie rapport	Type Sanering:	
DTA:		Erkenningsnummer RvA: I320	
Inspectie-instelling:	Zie rapport	Datum:	
Inspectie uitgevoerd door:			
Adres locatie:			
Straat:	Zie rapport		
Postcode en woonplaats:			
Omschrijving ruimte:			





Inspectieformulier

Registratie asbesthoudende toepassingen/materialen volgens inventarisatierapport + mededelingen DTA

NR	Locatie, bouwdeel	Materiaal	Asbestsoorten (gewichtsperscentage in %)
1.	Dakkapel woning	Beglazingskit	Chrysotiel (2-5%)
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Inspectie randvoorwaarden

	Gecontroleerd	Opmerkingen
Tijd die aan de inspectie is besteed	60 min.	
Is elke plek in het inspectiegebied goed verlicht? (zo nee, laat extra lampen plaatsen)	v	
Zijn losstaande producten in het inspectiegebied aanwezig? (zo ja, laat deze producten na decontaminatie en controle uit het inspectiegebied verwijderen)	v	
Resultaat constructiedeel	v	

Inspectie van bouw- en constructiedelen waar de asbest of asbesthoudende materialen op gemonteerd/gespoten waren

Nr	Locatie/bouwdeel	Resultaat			Opmerkingen (let op spijker- en schroefgaten)
		Constructie- of installatiedeel	Aangelegen delen	Ondergelegen oppervlak	
1.	Dakkapel woning	v	v	v	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					



Inspectieformulier

Inspectie van overige bouw-, constructie- en installatiedelen in het inspectiegebied

Nr.	Overige bouw-, constructie- en installatiedelen	Resultaat	Opmerkingen
1.	Dak / Dakgoten	nvt	
2.	Balken	nvt	
3.	Plafond (constructiedelen)	nvt	
4.	Gras / Begroeiing	nvt	
5.	Plassen / Grind	nvt	
6.	Sloot / Vijver	nvt	
7.	Aarde / Zand	v/nvt	
8.	Kabelgoten en/of doorvoeringen	nvt	
9.	Ventilatiekanalen	nvt	
10.	Buizen	nvt	
11.	Verwarmingselementen	nvt	
12.	Muren / Kozijnen	v/v	
13.	Plinten	nvt	
14.	Bestrating / Vloer	Nvt/v	Niet betreden, visueel akkoord
15.	Machines, installaties	nvt	
16.	Overige plaatsen ²⁾	v	
17.	Decontaminatie-unit, gereedschappen en hulpmiddelen, stellingmateriaal, trappen, steigers, eventueel achtergebleven inboedel	v	
18.	Route waarlangs het afval is afgevoerd, transitroute	v	

Gebruik bij het invullen van de kolom 'Resultaat' de volgende notaties:

v = in orde bevonden

v (2) = in orde bevonden na één aanvullende schoonmaak

A = afgekeurd vanwege het aantreffen van asbest, asbestresten of stof dat/die vezelemissie kan/kunnen veroorzaken; gehele ruimte moet opnieuw worden gereinigd

N.v.t. = niet van toepassing

1) Het weergegeven formulier dient als leidraad en moet waar nodig worden uitgebreid met bijlagen waarop een plattegrond, extra opmerkingen of andere relevante informatie is vermeld. Het inspectieformulier wordt als bijlage bij het eindrapport gevoegd.

2) Bij controle van buitensaneringen moet de rij 'overige plaatsen' worden gedetailleerd met voor de desbetreffende locatie specifieke inspectiepunten.



NEN 2990:2020 beschrijft de manier waarop een inspectiegebied, waaruit asbest is verwijderd, moet worden gecontroleerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen, restanten en/of vezelstructuren.

Het doel van de eindbeoordeling is om vast te stellen dat een inspectiegebied na asbestverwijdering of asbestsanering aan de in deze norm gestelde eisen voldoet en dat het inspectiegebied weer toegankelijk is voor personen zonder kans op blootstelling boven de grenswaarde.

De situaties waarin deze norm toepasbaar is:

- verwijdering of sanering van asbest uit bouwwerken en objecten;
- verwijdering of sanering van asbest uit constructies en installaties;
- verwijdering of sanering van asbest na een calamiteit. Deze norm beschrijft uitsluitend de controle na asbestverwijdering of asbestsanering in de vermelde situaties.

NEN 2990:2020 beschrijft de volgende methoden voor eindbeoordeling na asbestsanering of asbestverwijdering en geeft voor de belangrijkste situaties aan in welke combinaties deze methoden moeten worden toegepast:

- visuele inspectie, welke in bepaalde gevallen in binnensituaties wordt ondersteund met het nemen van kleefmonsters (analyse met een scanning elektronenmicroscop met röntgenmicroanalyse (SEM/RMA));
- bepaling van de concentratie aan respirabele asbestiforme vezels in de lucht (eindbeoordeling op basis van analyse met een fase-contrastmicroscop (FCM)) met het doel om de vezelconcentratie in de lucht te toetsen aan de toetsingswaarde;
- bepaling van de concentratie aan respirabele asbestvezels in de lucht (eindbeoordeling op basis van analyse met SEM/RMA) met het doel om de asbestvezelconcentratie in de lucht te toetsen aan de toetsingswaarde.

Met een visuele inspectie zijn uitsluitend restanten asbest of asbesthoudend materiaal waar te nemen die met het blote oog zichtbaar zijn.

Termen en definities

afgeschermd gebied

gebied dat bij de sanering is betrokken

amfibool asbest

amfiboolvezelvormige silicaten: actinoliet asbest (CAS-nummer 77536-66-4), amosiet (CAS-nummer 12172-73-5), anthofylliet asbest (CAS-nummer 77536-67-5), crocidoliet (CAS-nummer 12001-28-4) en tremoliet asbest (CAS-nummer 77536-68-6)

asbest

vezelachtige silicaten: actinoliet asbest (CAS-nummer 77536-66-4), amosiet (CAS-nummer 12172-73-5), anthofylliet asbest (CAS-nummer 77536-67-5), chrysotiel (CAS-nummer 12001-29-5), crocidoliet (CAS-nummer 12001-28-4) en tremoliet asbest (CAS-nummer 77536-68-6)

asbesthoudend materiaal

materiaal waarin asbest is verwerkt of aanwezig is en waarvan het asbestgehalte ten minste 0,1 gewichtsprocent bedraagt

Opmerking 1 bij de term: 0,1 gewichtsprocent is de bepalingsondergrens van de methode, zoals vastgelegd in NEN 5896. Voor materialen die zijn verontreinigd met restanten van een asbesthoudend materiaal (bijvoorbeeld grond of puingranulaat verontreinigd met stukjes asbestcement) kan een lagere grenswaarde gelden (zie Circulaire bodemsanering per 1 juli 2018), bijvoorbeeld 100 mg/kg droge stof (gewogen, dat wil zeggen de concentratie chrysotiel vermeerderd met tienmaal de concentratie amfibool asbest). Dit wordt met asbest verontreinigd materiaal genoemd.

asbesthoudend materiaal, hechtgebonden

asbesthoudend materiaal dat onder intensieve gebruikscondities, zelfs in een besloten ruimte, niet kan leiden tot een asbestconcentratie in de lucht die hoger is dan de grenswaarde en/of tot verspreiding van asbest of asbesthoudend stof in de omgeving

asbesthoudend materiaal, niet-hechtgebonden

asbesthoudend materiaal dat onder intensieve of zelfs normale gebruikscondities kan leiden tot een significant verhoogde asbestconcentratie in de lucht die hoger is dan de grenswaarde en/of tot verspreiding van asbest of asbesthoudend stof in de omgeving



asbestiforme vezel

vezel met de morfologische kenmerken van een asbestvezel

asbestinventarisatie

inventarisatie waarbij wordt vastgesteld of en waar zich in een bouwwerk of object asbest en/of asbesthoudend materiaal bevindt, evenals de aard en de hoeveelheid daarvan (in stuks, volume-, oppervlakte- en/of lengte-eenheden)

Opmerking 1 bij de term: Zie het Certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisatie en asbestverwijdering.

Opmerking 2 bij de term: De bevindingen van de asbestinventarisatie worden vastgelegd in een inventarisatierapport.

beperking

onderdeel binnen een inspectiegebied waarvoor tijdens de eindbeoordeling een inspanningsverplichting geldt, doch dat door zijn voorkomen slechts deels kan worden geïnspecteerd

Opmerking 1 bij de term: Bijvoorbeeld naden, kieren, vaste inboedel, spouwmuren en grasland.

besloten ruimte

volledig omsloten ruimte met één of enkele kleine openingen en/of toegangen, waarin gevaar voor verstikking, bedwelmeling, bekneling of vergiftiging bestaat

Opmerking 1 bij de term: Bijvoorbeeld kruipruimten onder vloeren, ketels, opslagtanks en betreedbare pijpleidingen.

chrysotiel serpentijnasbest

vezelvormige variant van het mineraal serpentijn (CAS-nummer 12001-29-5)

deskundig asbestverwijderingsbedrijf

bedrijf dat voldoet aan de eisen ter zake van asbestverwijdering

deskundig toezichthouder asbestverwijdering DTA

toezichthouder bij asbestverwijdering met een geldig persoonscertificaat

duurzame afscherming

afscherming van asbesthoudende materialen op zodanige wijze dat deze gedurende de restlevensduur van een gebouw, object, constructie of installatie niet meer kunnen bijdragen aan een verhoging van de asbestvezelconcentratie in de lucht

Opmerking 1 bij de term: Onder duurzaam wordt tevens verstaan dat de asbesthoudende materialen bij normaal gebruik en/of onderhoud van het gebouw redelijkerwijs niet kunnen worden beschadigd of anderszins tot emissie van asbestvezels kunnen leiden.

eindbeoordeling na asbestverwijdering of -sanering

bepaling (visuele inspectie, monsterneming en analyse) uitgevoerd volgens deze norm, die plaatsvindt na beroepsmatige verwijdering/sanering van asbest in een inspectiegebied, om vast te stellen of deze voldoet aan de opleveringseisen

geaccrediteerde inspectie-instelling / geaccrediteerd laboratorium

inspectie-instelling of laboratorium dat voor een of meer verrichtingen beschikt over een door de Raad voor Accreditatie (RvA) verleende accreditatie

inspectiegebied

containment of afgeschermd gebied

risicoklasse

indeling van sloopwerkzaamheden van, of andere werkzaamheden met of aan asbest, asbesthoudende producten, met asbest verontreinigd materiaal of met asbest verontreinigde constructie- of installatieonderdelen

Opmerking 1 bij de term: Risicoklassen zijn beschreven in het Arbeidsomstandighedenbesluit [5]. Uitzonderingen op risicoklasse 2A zijn beschreven in de Arbeidsomstandighedenregeling

sanering / asbestsanering



verwijderen of duurzaam afschermen van asbest of asbesthoudend materiaal

stofvrij

afwezigheid van visueel waarneembaar stof en/of asbestverdachte materialen, restanten en/of vezelstructuren binnen het inspectiegebied

uitsluiting

onderdeel binnen een inspectiegebied wat voorafgaand aan de sanering volledig is uitgesloten en daardoor geen onderdeel uitmaakt van de eindbeoordeling (bijv. afgeplakte delen, watergangen, bouwkundige afscherming)

visuele inspectie

controle van een ruimte, constructie, installatie of terrein op visueel zichtbare resten asbest, asbesthoudend materiaal en/of stof dat mogelijk asbestresten kan bevatten

werkplan

door het asbestverwijderingsbedrijf opgestelde schriftelijke weergave van de voorgenomen uitvoering van activiteiten met betrekking tot asbest met daarin vermeld project-specifieke gegevens en bedrijfsspecifieke gegevens conform het certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisatie en asbestverwijdering

