

From: [REDACTED]@leusden.nl]
Sent: woensdag 10 mei 2023 16:10
To: [REDACTED] EX:/o=ExchangeLabs/ou=Exchange Administrative Group (FYDIBOHF23SPDLT)/cn=Recipients/cn=736c4fc950a144ad88dade2a52c9485a-[REDACTED]
Subject: Verzoek AMV-locatie

Follow Up Flag: Opvolgen
Flag Status: Completed

Van: [REDACTED]@provincie-utrecht.nl>
Verzonden: woensdag, mei 10, 2023 9:53 AM
Aan: [REDACTED]@leusden.nl>
CC: [REDACTED]@provincie-utrecht.nl>
Onderwerp: Verzoek AMV-locatie

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@provincie-utrecht.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte [REDACTED]

Zoals je ongetwijfeld weet is COA bezig met een lead om een nieuw pand te verwerven in Leusden. Een mooie kans!

Om de volgende stap te nemen vragen ze (nogmaals) om een bevestiging van de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan naar Wonen.

Daarom ook vanuit het PRT Kansenmakersteam het verzoek deze wijziging te bevestigen zodat de volgende stappen genomen kunnen worden.

Locatie: Speelkamp 22 - vervolglocatie opvang 80 AMV'ers

Het gaat om de Speelkamp 22. COA is erg enthousiast over de locatie en wil dit graag kopen.

Het pand is zeer geschikt als vervolglocatie om 80 AMV jongeren op te vangen die nu nog steeds worden opgevangen in het Van der Valk.

Dit zou een permanente opvangvoorziening kunnen worden met een stuk meer kwaliteit.

Commitment bestemmingswijziging

COA heeft van jullie al een schriftelijke toezegging ontvangen dat jullie open staan om de bestemming te wijzigen. Dit lijkt niet voldoende om tot koop over te gaan. .

De processen werken bij het COA zo dat de bestemming al gewijzigd moet zijn voordat ze over gaan tot daadwerkelijk aankoop. Dat brengt voor de locatie de nodige risico's met zich mee (andere kopers, vertraging etc.)

We hopen dat, wanneer jullie ook nogmaals aan ons kunnen bevestigen dat jullie bereidt zijn de bestemming te wijzigen naar Wonen, dit voor COA genoeg reden is om toch de koop nu al door te zetten.

De vraag is daarom of jullie dit ook, via een reactie op deze mail, nogmaals aan ons als PRT Kansenmakersteam kunnen bevestigen.

We zullen dat gebruiken om er bij COA op aan te dringen dit pand al aan te kopen vooruitlopend op de bestemmingsplanwijziging.

Overigens geeft COA ook aan dat er afspraken te maken zijn dat, na afloop van de ingebruikname door COA, de gemeente grip kan houden op de locatie (bijv. eerste recht tot koop etc.). Dit kan onderling worden uitgewerkt.

We horen het graag als we iets voor jullie kunnen doen en/of er vragen zijn.

Vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Kansenmakersteam Utrecht PRT (Provinciale Regietafel Migratie en Integratie)
Een initiatief van de regio Utrecht, regio Amersfoort en Provincie Utrecht

Provincie Utrecht
Archimedeslaan 6 | Postbus 80300 | 3508 TH Utrecht
Telefoonnummer: [Redacted]
E-mail: [Redacted] [@provincie-utrecht.nl](mailto:[Redacted]@provincie-utrecht.nl)

De informatie in dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde. Is dit bericht niet voor u bedoeld? Dan vragen wij u om de inhoud niet te gebruiken, maar ons te informeren door het bericht te beantwoorden en daarna te verwijderen. Alvast hartelijk bedankt voor uw hulp.